PARC OLYMPIQUE

SYNTHÈSE DES PROJETS QUARTIER OLYMPIQUE DEPUIS 2016 [2,5 G$]

Montréal

TOTAL DES INVESTISSEMENTS
Ville de Montréal | **577 M$**

1 JARDIN BOTANIQUE
Parcours des phytotechniques | **14,5 M$**
Rénovations sur 15 ans (investissements à venir) | **430 M$**

2 PLACE QUÉBEC 375e
Ville de Montréal | **1 M$**
Ville de Québec oeuvre d'art | **225 k$**

3 LE MUSÉE CHÂTEAU DUFRESNE | 2019
Maçonnerie et toiture | **4,8 M$**

4 AV. PIERRE-DE COUBERTIN | 2017-2023
Réfection de l'avenue et des canalisations | **30 M$**

5 BIODÔME | LA MIGRATION
Réouverture 2021 | **37,2 M$**

6 ARÉNA MAURICE-RICHARD
Réfection du système de réfrigération | **≈ 9 M$**

7 PARC MAISONNEUVE
Réaménagement du parc Maisonneuve | **5,7 M$**

8 INSECTARIUM
Réouverture 2022 | **40 M$**

14 VERT VIAU | 2018-2023
Participation d'Espace pour la vie | **5,2 M$**

stm ARTM Autorité régionale de transport métropolitain

TOTAL DES INVESTISSEMENT
Projets transport collectif | **727 M$**

9 STATION PIE-IX | 2022-2024
Réfection et accessibilité universelle | **20 M$**

10 STATION VIAU | 2017-2021
Garage véhicules entretien de la voie | **≈ 60 M$**

11 SRB PIE-IX | 2018-2021
Passage au Parc olympique | **647 M$**

14 VERT VIAU | 2018-2023
Participation de la STM | **575 k$**

PARC OLYMPIQUE

TOTAL DES INVESTISSEMENT
Parc olympique | **1,65 G$**

12 OCCUPATION COMPLÈTE DE LA TOUR
Investissement des locataires | **Confidentiel**

Desjardins | 1 200 employés | étages 1 à 9

SIGMA-RH | 200 employés | étages 10 à 14

13 CENTRALE THERMIQUE
Projet d'amélioration de l'efficacité énergétique | **≈ 23 M$**

14 VERT VIAU | 2018-2023
Réaménagement de l'entrée Viau | **12,5 M$**

15 RÉAMÉNAGEMENT | SECTEUR 900
Construction planchodrome et réfection des bassins | **8,3 M$**
Investissement VANS | **Confidentiel**

16 SENTIER MORGAN
Gym urbain et espace de détente | **2 M$**

17 TOUR | DEPUIS 2016 | **294,5 M$**
- Réfection de l'enveloppe extérieure
- Mise aux normes
- Rénovation structurale intérieure
- Aménagement des accès piétonniers
- Construction et rénovation des ascenseurs
- Rénovation des espaces touristiques
- Bâtiment de base pour les nouveaux locataires
- Remplacement du funiculaire
- Rénovation de l'Observatoire et aménagement d'un toit-terrasse

18 PLAN D'IMMOBILISATIONS | DEPUIS 2016 | **442,85 M$**
- Stationnements et système de paiement
- Systèmes mécaniques et équipements de l'enceinte du Stade
- Système d'alarme incendie et portes d'évacuation
- Reconstruction des bureaux administratifs et billetterie
- Travaux de maintenance structuraux

19 REMPLACEMENT DE LA TOITURE
Conception, construction, financement et entretien | 2024-2028 | **870 M$**
Trésorerie réservée dans le Plan québécois des infrastructures

20 NOUVEL HÔTEL
Investissement à venir

INVESTISSEMENTS ANTÉRIEURS

INSTITUT NATIONALDU SPORT DU QUÉBEC | 2014 | **24,5 M$**

PLAN D'IMMOBILISATIONS | 2009-2014 | **95 M$**
- Réfection du Centre Sportif | **30,3 M$**
- Réfection des dalles | **19,8 M$**
- Travaux de maintenance structuraux | **6,2 M$**
- Réfection des équipements pétroliers | **5,2 M$**
- Réfection des stationnements | **4,9 M$**
- Remplacement du tableau indicateur | **2,1 M$**
- Revitalisation de la place Nadia-Comaneci | **1,4 M$**
- Réfection partielle des concessions alimentaires, loges et Salon 300 | **2 M$**
- Autres projets | **25,2 M$**

Les échéanciers et les budgets sont estimatifs.
| OCTOBRE 2025